

PROMOCIÓN

RESIDENCIAL  
AGERRE



943 029 355  
[www.pisosdonosti.com](http://www.pisosdonosti.com)



PISOS  
DONOSTI  
.COM

“UN BALCÓN A LA NATURALEZA”

# Bienvenido al Residencial Agerre

**Provincia:** Gipuzkoa

**Población:** Donostia-San Sebastián

**Nº de viviendas:** 4

**Tipo de propiedad:** Villa Semiadosada

**Comercialización:** PisosDonosti.com

# Ubicación

Agerre Bidea 32  
(Donostia)

---

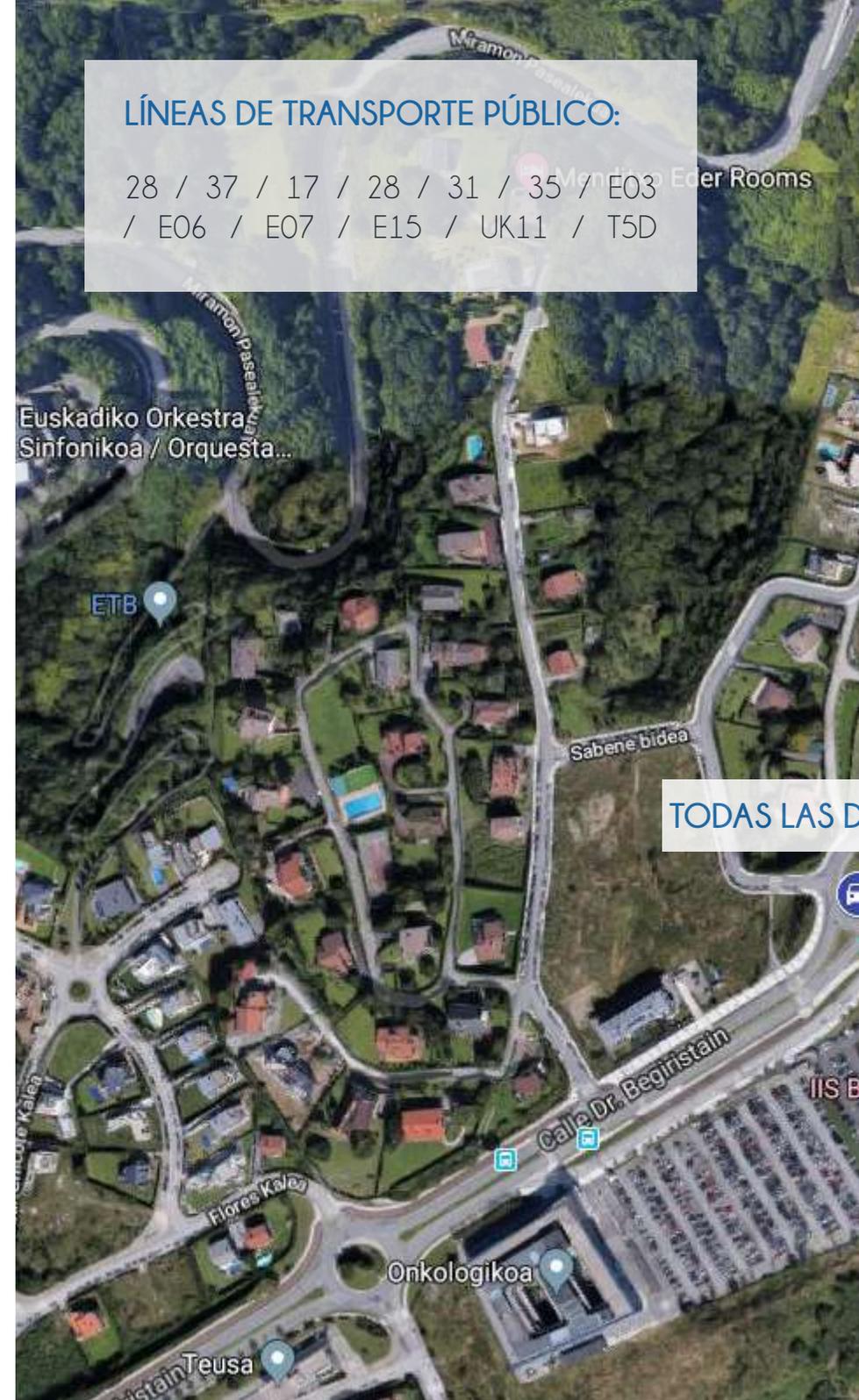
Situados en una zona residencial incomparable. Rodeado de pura naturaleza y bien comunicado con la entrada y la salida de la ciudad y a 10 minutos del Centro de Donostia.

Junto a los afamados centros formativos **Colegio Mary Ward Ikastetxea** o la **Facultad de Medicina y Enfermería de la UPV/EHU** y del **Hospital Universitario Donostia**.

La zona de **Miramón-Residencial de Donostia** se ha convertido en los últimos años en la zona de villas de lujo por excelencia.

Tanto por el estilo de vida tranquila, como por su buena comunicación con el Centro de San Sebastián.

Si siempre deseaste vivir con tu familia en un entorno apacible pero práctico, esta es tu mejor opción.





Estación de Servicio ANOETA

Aussie II

Txiskuene

Restaurante JATETXEA TOLOSA

COLEGIO MARY WARD

DIRECCIONES

FACULTAD DE MEDICINA

RESIDENCIA

RESIDENCIAL AGERRE

Osatek

odontostia

Hospital Materno

Barkaiztegi

Camino Goiatziki

Calle Elisabete Maiztegi

Miramón Pasea

Calle Dr. Begiristain

Camino Larrañategi

Calle de Zorroaga

Calle Elgoibar

Calle Agerre Bidea



\* IMAGEN SIN CARACTER CONTRACTUAL

PISCINA CON VISTAS A LA MONTAÑA >>

\* IMAGEN SIN CARACTER CONTRACTUAL





\* IMAGEN SIN CARACTER CONTRACTUAL



## TU VILLA A 10 MINUTOS DE LA PLAYA DE LA CONCHA

Residencial privado

222 m2 de espacio para diseñar a tu gusto.

¿Quieres una amplia zona de día donde disfrutar de planes familiares? ¿Trabajas desde casa y necesitas un espacio propio con vistas para inspirarte? ¿Te encanta organizar eventos en casa y te gustaría tener un amplio espacio con acceso a jardín privado donde acomodar a tus invitados?

...

**¡TÚ ELIGES!**

JARDÍN PRIVADO

TERRAZA + BALCÓN

PISCINA COMUNITARIA

VISTAS A LA MONTAÑA



SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA B = 111.28 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA B = 88.10 m<sup>2</sup>

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA A = 111.28 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE UTIL VIVIENDA A = 88.10 m<sup>2</sup>



**PLANTA BAJA**



Una espectacular zona de día  
+ de **70 m2 útiles**

IMAGEN SIN CARACTER CONTRACTUAL



PISOS  
DONOSTI  
.COM

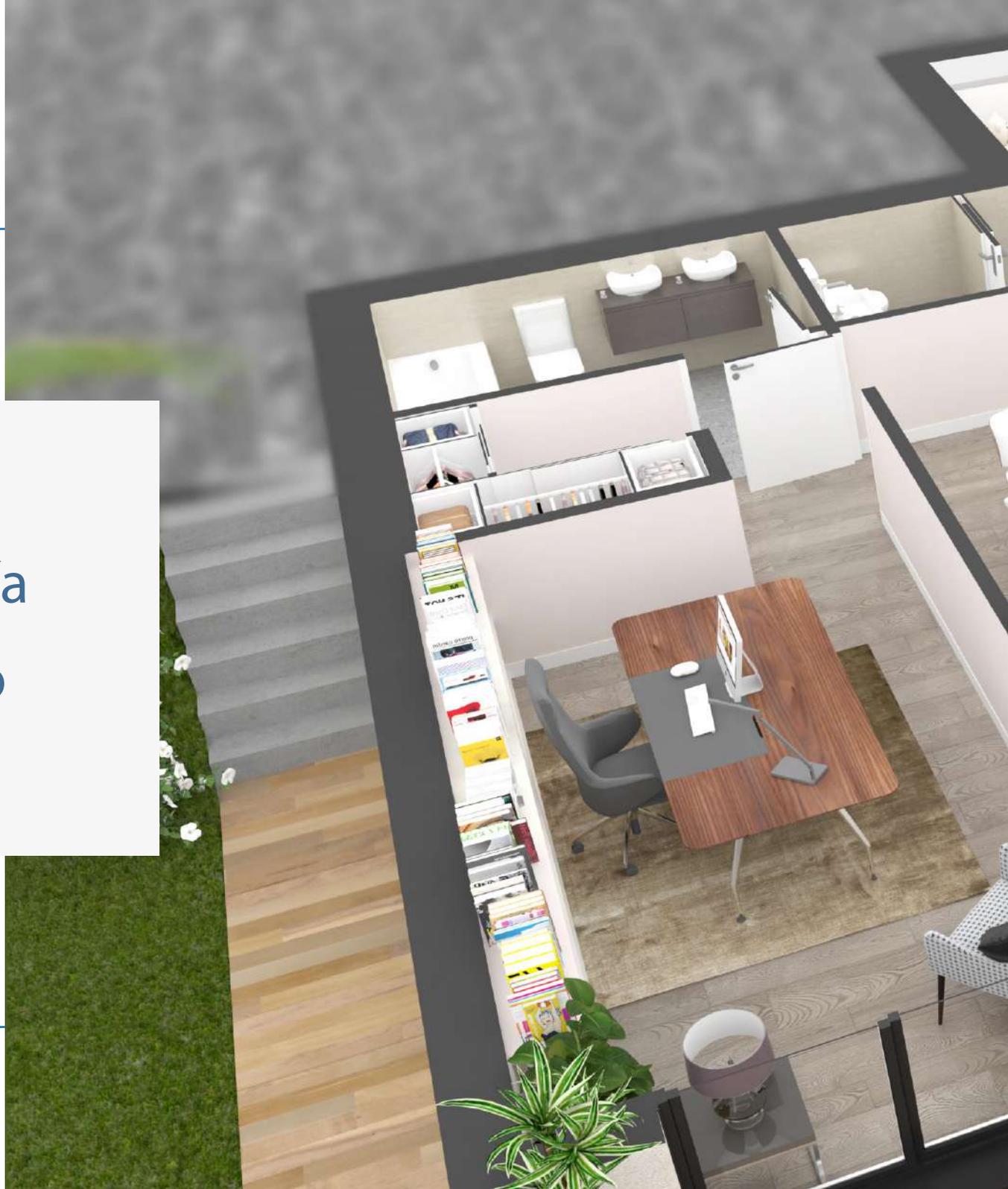




\* IMAGEN SIN CARACTER CONTRACTUAL

RESIDENCIAL AGERRE: 4 viviendas exclusivas en Hospitales

Diáfana zona de día  
+ zona de estudio





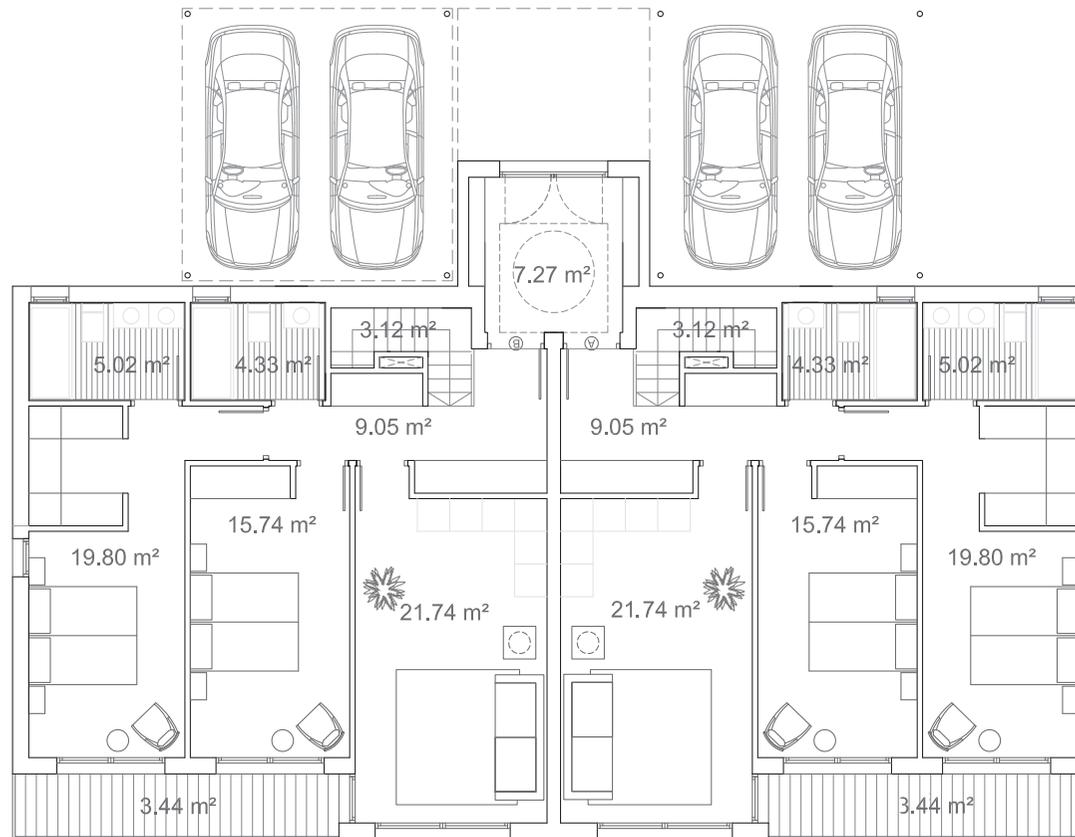
RESIDENCIAL AGERRE: 4 viviendas exclusivas en Hospitalet

\* IMAGEN SIN CARACTER CONTRACTUAL





\* IMAGEN SIN CARACTER CONTRACTUAL



SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA B = 111.5 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA B = 82.30 m<sup>2</sup> + 25 m<sup>2</sup> garaje cubierto

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA A = 111.5 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA A = 82.30 m<sup>2</sup> + 25 m<sup>2</sup> garaje cubierto



**PLANTA PRIMERA**



\* IMAGEN SIN CARACTER CONTRACTUAL



943 029 355

[info@pisosdonosti.com](mailto:info@pisosdonosti.com)



943 433 126

[info@elan.com.es](mailto:info@elan.com.es)

Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas elementos comunes, y restantes espacios con orientativos y podrán ser objeto de variación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías tanto interiores como exteriores no está incluida y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.