PISOS DONOSTI .COM

PROMOCIÓN OBRA NUEVA

IDIAKEZ 6 .COM

TU VIVIENDA EN EL CORAZÓN DE DONOSTI

info@pisosdonosti.com
943 029 355 / 667 406 420
C/ San Marcial 35 - 3º

ELAN
Gestión Inmobiliaria

PISOS DONOSTI .COM

IDIAKEZ 6 . com

Tu vivienda en el Centro a estrenar.

Parece un sueño imposible pero es cierto. Te presentamos la Promoción de Obra Nueva situada en Idiakez 6, en el mismísimo corazón de Donosti.

Viviendas de 1 – 2 – 3 habitaciones. Tanto si quieres disponer de una segunda residencia en el corazón de San Sebastián como para habitarla todo el año o si eres un inversionista.

Lo tenemos claro, no hay mejor opción.

VARIAS TIPOLOGÍAS

Elige la distribución que mejor se adapte a ti.

EDIFICIO HORMIGÓN

Edificado con los mejores materiales del mercado.

SIN BARRERAS ARQUITECTÓNICAS

Ascensor cota 0. Adaptado para movilidad reducida.

UBICACIÓN INMEJORABLE

Situado en el Centro del Centro de Donostia.

ELAN
Gestión Inmobiliaria

02 UBICACIÓN

PROMOCIÓN DE OBRA NUEVA
CENTRO DONOSTI

Situado entre-playas (Concha-Zurriola) junto a los comercios y mercados más renombrados de San Sebastián. Rodeado de los puntos culturales y gastronómicos más interesantes de la ciudad.

Aparcamientos cercanos: Okendo, Boulevard, Alderdi Eder, Buen Pastor, San Martín...

Calle Idiakez, 6
20004 San Sebastián
Gipuzkoa

PISOS DONOSTI .COM

ELAN
Gestión Inmobiliaria

03

TIPOLOGÍAS

PROMOCIÓN DE OBRA NUEVA
CENTRO DONOSTI

IMÁGENES SIN CARACTER CONTRACTUAL
IDIAKEZ6.COM

1 HABITACIÓN

2 HABITACIONES

3 HABITACIONES

ELIGE LA DISTRIBUCIÓN
QUE MEJOR SE ADAPTE A TU ESTILO DE VIDA

PISOS DONOSTI .COM

ELAN Gestión Inmobiliaria

DÚPLEX | DÚPLEX

A	4 HAB. / 3 BAÑOS
B	3 HAB. / 3 BAÑOS

A	2 HAB. / 2 BAÑOS
B	3 HAB. / 2 BAÑOS
C	2 HAB. / 2 BAÑOS

MANO / PLANTA	A	B	C	D	E
	ORIENTACIÓN ESTE		ORIENTACIÓN OESTE		
5º	2 HAB. / 2 BAÑOS	3 HAB. / 2 BAÑOS	2 HAB. / 2 BAÑOS	2 HAB. / 2 BAÑOS	X
4º	2 HAB. / 2 BAÑOS	3 HAB. / 2 BAÑOS	2 HAB. / 2 BAÑOS	1 HAB. / 1 BAÑO	1 HAB. / 1 BAÑO
3º	2 HAB. / 2 BAÑOS	3 HAB. / 2 BAÑOS	2 HAB. / 2 BAÑOS	1 HAB. / 1 BAÑO	1 HAB. / 1 BAÑO
2º	2 HAB. / 2 BAÑOS	3 HAB. / 2 BAÑOS	2 HAB. / 2 BAÑOS	1 HAB. / 1 BAÑO	1 HAB. / 1 BAÑO
1º	2 HAB. / 2 BAÑOS	3 HAB. / 2 BAÑOS	2 HAB. / 2 BAÑOS	1 HAB. / 1 BAÑO	1 HAB. / 1 BAÑO

04

PLANTA 1

MANOS: A / B / C / D / E

A ***2 HABITACIONES / 2 BAÑOS***
82.52 m2 sup. interior privativa
97,57 m2 construidos (con % zonas comunes)

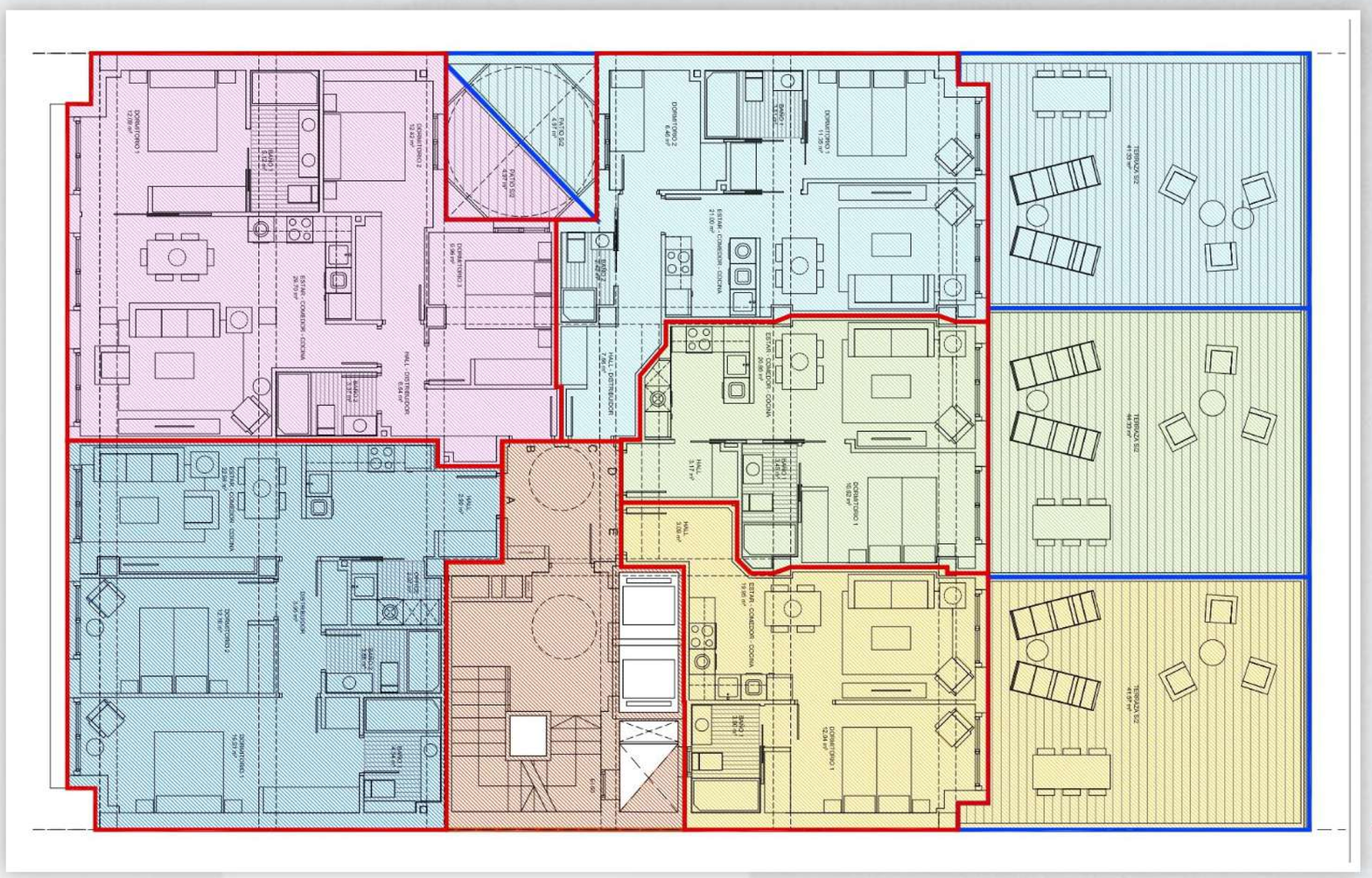
B ***3 HABITACIONES / 2 BAÑOS***
93.60 m2 sup. interior privativa
111.83 m2 construidos (con % zonas comunes)
6.38 m2 terraza

C ***2 HABITACIONES / 2 BAÑOS***
64.29 sup. interior privativa
85.57 m2 construidos (con % zonas comunes)
52.37 m2 terraza

D ***1 HABITACIÓN / 1 BAÑO***
44.00 m2 sup. interior privativa
60.61 m2 construidos (con % zonas comunes)
47.05 m2 terraza

E ***1 HABITACIÓN / 1 BAÑO***
46.89 m2 sup. interior privativa
63.59 m2 construidos (con % zonas comunes)
44.68 m2 terraza

ESTE (C/Idiakez)



OESTE

PLANO SIN CARÁCTER CONTRACTUAL

PISOS DONOSTI .COM

ELAN
Gestión Inmobiliaria

05

PLANTAS 2-3-4

MANOS: A / B / C / D / E

A ***2 HABITACIONES / 2 BAÑOS***
82.52 m2 sup. interior privativa
97.57 m2 construidos (con % zonas comunes)

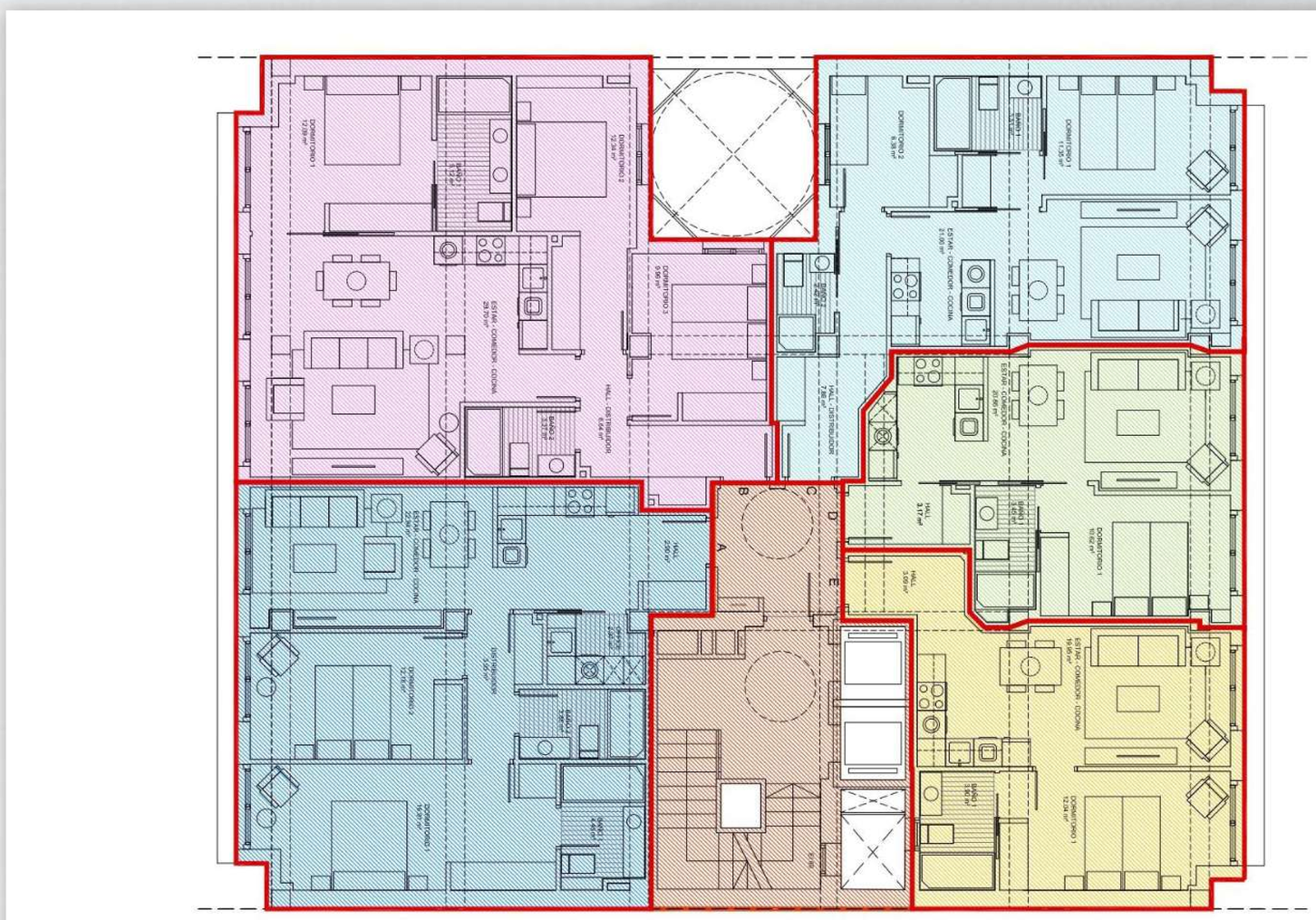
B ***3 HABITACIONES / 2 BAÑOS***
93.60 m2 sup. interior privativa
110.67 m2 construidos (con % zonas comunes)

C ***2 HABITACIONES / 2 BAÑOS***
64.29 m2 sup. interior privativa
76.01 m2 construidos (con % zonas comunes)

D ***1 HABITACIÓN / 1 BAÑO***
44 m2 sup. interior privativa
52.02 m2 construidos (con % zonas comunes)

E ***1 HABITACIÓN / 1 BAÑO***
46.88 m2 sup. interior privativa
55.43 m2 construidos (con % zonas comunes)

ESTE (C/Idiakez)



OESTE

PLANO SIN CARÁCTER CONTRACTUAL

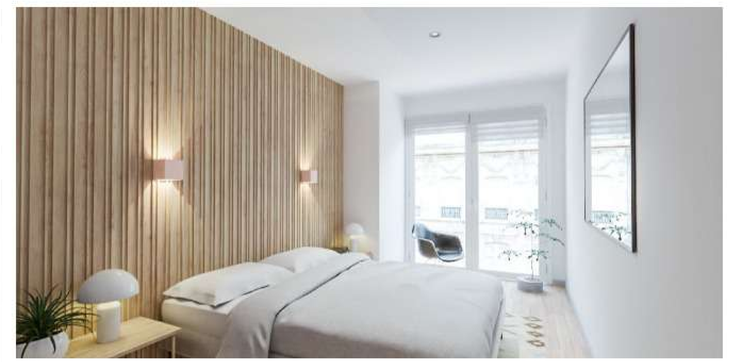
PISOS DONOSTI .COM

ELAN
Gestión Inmobiliaria

A 2 HABITACIONES / 2 BAÑOS

PLANTAS 1-2-3-4

PISOS DONOSTI .COM



IMÁGENES SIN CARACTER CONTRACTUAL

IDIAKEZ6.COM

B 3 HABITACIONES / 2 BAÑOS

PLANTAS 1-2-3-4

PISOS DONOSTI .COM

ELAN Gestión Inmobiliaria

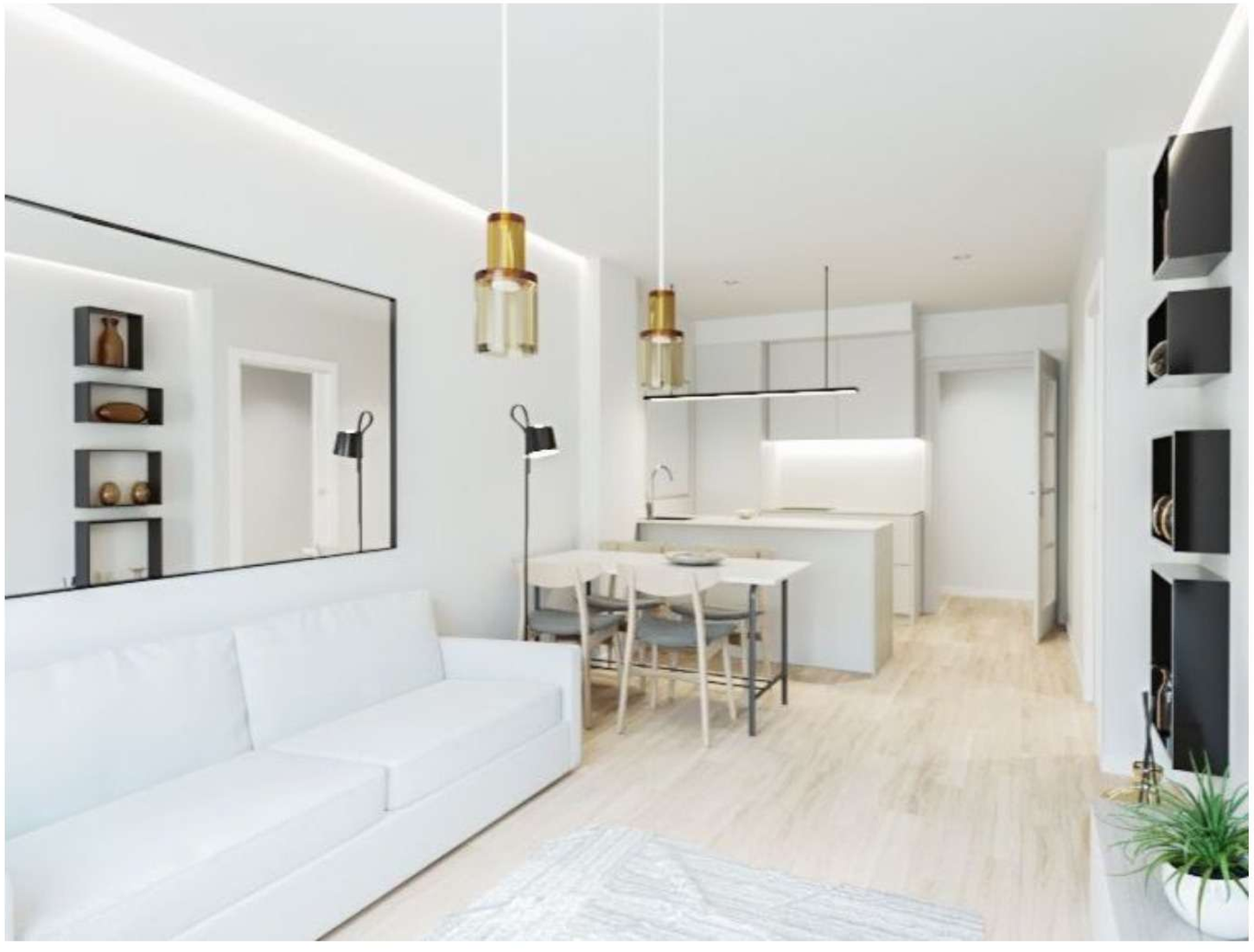
IMÁGENES SIN CARACTER CONTRACTUAL

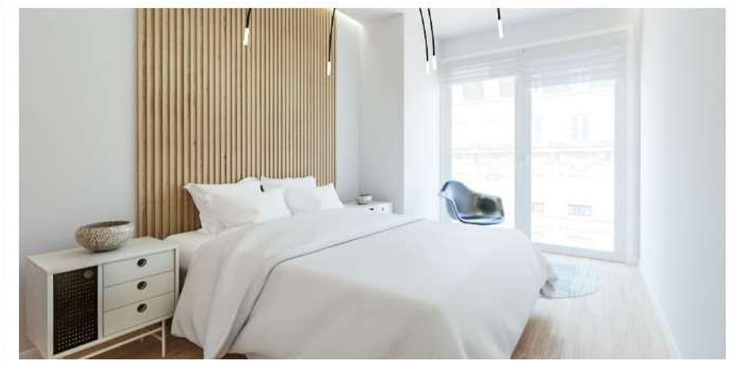
IDIAKEZ6.COM

C 2 HABITACIONES / 2 BAÑOS

PLANTAS 1-2-3-4

PISOS DONOSTI .COM





IMÁGENES SIN CARACTER CONTRACTUAL

IDIAKEZ6.COM

C 2 HABITACIONES / 2 BAÑOS

TERRAZA I-C

PISOS DONOSTI .COM

IMÁGENES SIN CARACTER CONTRACTUAL

IDIAKEZ6.COM

D | 1 HABITACIÓN / 1 BAÑO

PLANTAS 1-2-3-4

PISOS DONOSTI .COM

IMÁGENES SIN CARACTER CONTRACTUAL

IDIAKEZ6.COM

E | 1 HABITACIÓN / 1 BAÑO

PLANTAS 1-2-3-4

PISOS DONOSTI .COM

IMÁGENES SIN CARACTER CONTRACTUAL

IDIAKEZ6.COM

06

PLANTA 5

MANOS: A / B / C / D

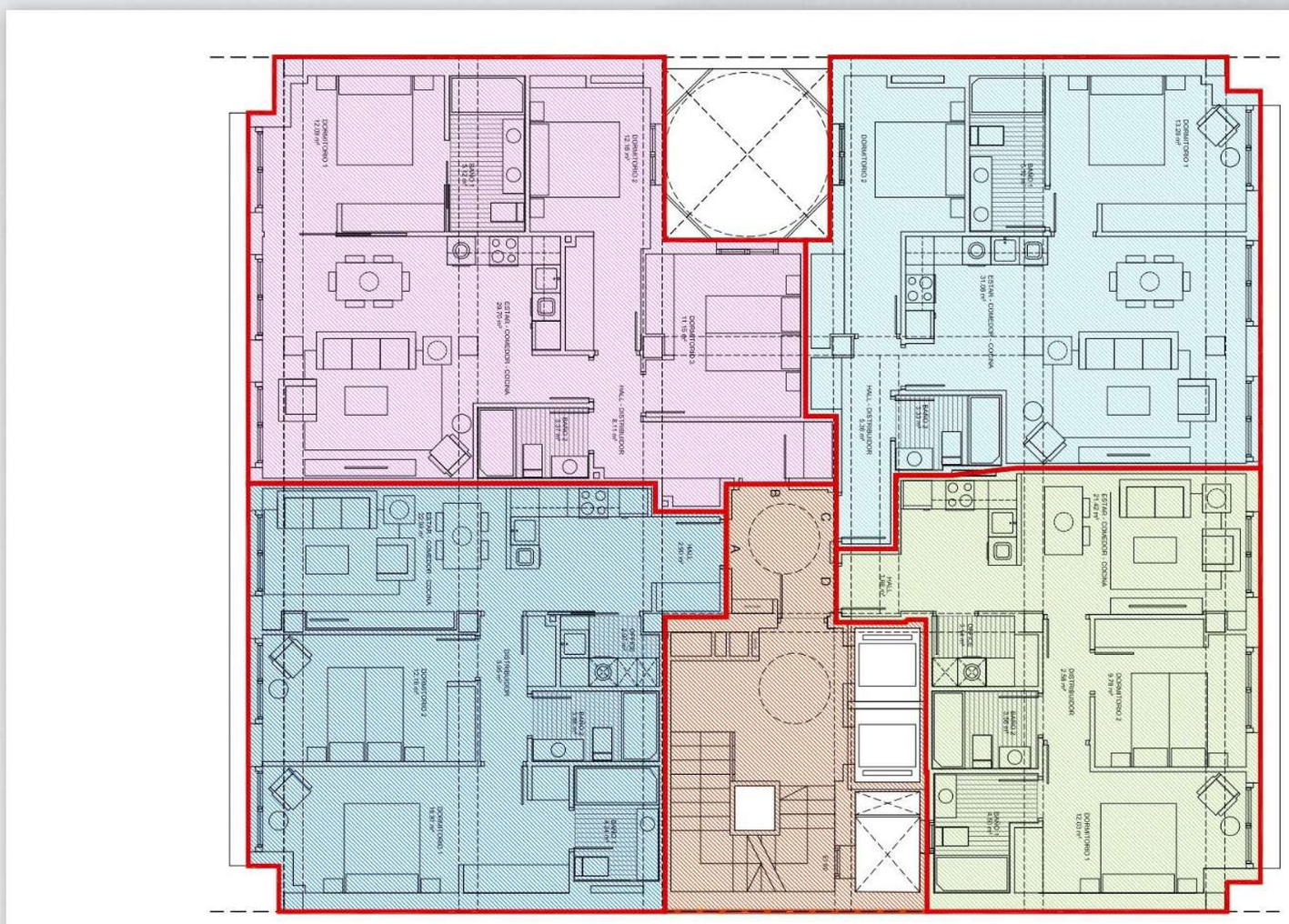
A ***2 HABITACIONES / 2 BAÑOS***
82.52 m2 sup. interior privativa
97.57 m2 construidos (con % zonas comunes)

B ***3 HABITACIONES / 2 BAÑOS***
96.59 m2 sup. interior privativa
114.21 m2 construidos (con % zonas comunes)

C ***2 HABITACIONES / 2 BAÑOS***
83.40 m2 sup. interior privativa
98.61 m2 construidos (con % zonas comunes)

D ***2 HABITACIONES / 2 BAÑOS***
70.04 m2 sup. interior privativa
82.81 m2 construidos (con % zonas comunes)

ESTE (C/Idiakez)



OESTE

PLANO SIN CARÁCTER CONTRACTUAL

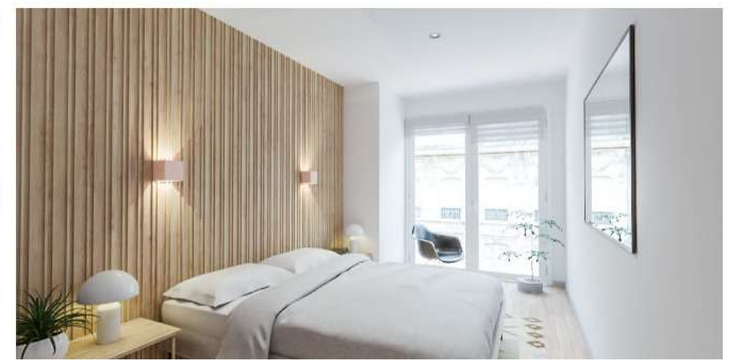
PISOS DONOSTI .COM

ELAN
Gestión Inmobiliaria

A 2 HABITACIONES / 2 BAÑOS

PLANTA 5

PISOS DONOSTI .COM



IMÁGENES SIN CARACTER CONTRACTUAL

IDIAKEZ6.COM

B 3 HABITACIONES / 2 BAÑOS

PLANTA 5

PISOS DONOSTI .COM

IMÁGENES SIN CARACTER CONTRACTUAL

IDIAKEZ6.COM

C 2 HABITACIONES / 2 BAÑOS

PLANTA 5

PISOS DONOSTI .COM

IMÁGENES SIN CARACTER CONTRACTUAL

IDIAKEZ6.COM

D 2 HABITACIONES / 2 BAÑOS

PLANTA 5

PISOS DONOSTI .COM

IMÁGENES SIN CARACTER CONTRACTUAL

IDIAKEZ6.COM

PISOS DONOSTI .COM

ELAN
Gestión Inmobiliaria

Llámanos y reserva tu cita para realizar una visita virtual guiada.

943 029 355 / info@pisosdonosti.com
Vive la experiencia completa.
¡Te esperamos!

PISOS DONOSTI .COM

ELAN
Gestión Inmobiliaria

Hablemos

info@pisosdonosti.com
943 029 355 / 667 406 420
C/ San Marcial 35 - 3º

Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas elementos comunes, y restantes espacios con orientativos y podrán ser objeto de variación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías tanto interiores como exteriores no está incluida y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.